

**《新疆奇台县小红山玄武岩矿采矿权出让收益评估报告》
主要参数表**

评估项目名称	新疆奇台县小红山玄武岩矿采矿权出让收益评估报告
勘查程度	详查
矿种	玄武岩（岩棉用）
评估目的	为挂牌出让采矿权提供出让收益底价参考意见
出让机关	昌吉回族自治州自然资源局
评估委托人	昌吉回族自治州自然资源局
评估方法	收入权益法
矿区面积及标高	矿区面积：0.15 平方千米，标高：988 米~955 米。
资源储量合计	累计查明资源量 215.30 万吨（78.29 万立方米），其中控制资源量（KZ）123.67 万吨，推断资源量（TD）91.63 万吨。
采矿方式及技术指标	露天开采；设计损失量为 0.00 万吨，采矿回采率为 95%，贫化率 10%。
可采储量	204.54 万吨
生产规模	10.00 万吨/年
矿山理论服务年限	22.73 年
评估服务年限	22.73 年
产品方案	玄武岩碎石
综合销售价格（不含税）	销售价格为 57.52 元/吨。
折现率	8%
采矿权权益系数(k)	4.9%
出让收益评估值	291.32 万元，大写人民币：贰佰玖拾壹万叁仟贰佰元整。 折合单位资源量出让收益评估价值为 1.35 元/吨（3.72 元/立方米）。
评估基准日	2025 年 7 月 31 日
评估机构	合肥凯越通矿业评估咨询中心(普通合伙)
法定代表人	肖绪实
项目负责人	董涛
签字评估师	董涛、陈建国