**《新疆准东帐篷沟玄武岩矿采矿权出让收益评估报告》**

**主要参数表**

|  |  |
| --- | --- |
| 评估项目名称 | 新疆准东帐篷沟玄武岩矿采矿权出让收益评估报告 |
| 勘查程度 | 普查 |
| 矿种 | 建筑用玄武岩 |
| 评估目的 | 为挂牌出让采矿权提供出让收益底价参考意见 |
| 评估委托人 | 昌吉回族自治州自然资源局 |
| 评估方法 | 收入权益法 |
| 评估矿区范围 | 面积：0.4km2，标高：615m至662m。 |
| 资源储量合计 | 保有保有资源量864.90万立方米，其中控制资源量（KZ）为521.20万立方米，推断资源量（TD）为343.70万立方米。 |
| 生产规模 | 生产规模30万立方米/年 |
| 可采储量 | 可采储量为821.66万立方米 |
| 矿山理论服务年限 | 27.39年 |
| 评估服务年限 | 27.39年 |
| 产品方案 | 建筑用玄武岩矿 |
| 采矿技术指标 | 露天开采，采矿回采率95%，松散系数1.4. |
| 评估年限内评估利用资源量 | 保有资源量推断矿石量864.90万立方米。 |
| 销售价格（不含税） | 不含税价约为63.39元/立方米 |
| 采矿权权益系数 | 4.5% |
| 折现率 | 8% |
| 评估价值 | 矿区范围内全部资源储量的采矿权出让收益评估价值1316.73万元（矿山服务年限27.39年，资源量为864.90万立方米），大写人民币：壹仟叁佰壹拾陆万柒仟叁佰元整。折合单位资源量出让收益评估价值1.52元/立方米。 |
| 评估基准日 | 2024年7月31日 |
| 评估机构 | 乌鲁木齐新生代信息技术咨询服务有限公司 |
| 法定代表人 | 李碧云 |
| 项目负责人 | 卢智慧 |
| 签字评估师 | 唐勇、卢智慧 |